

PROPERTY FUND WATCH

26 มิถุนายน 2555

กลยุทธ์การลงทุน: กองทุนอสังหาริมทรัพย์รายงานผลประกอบการ 1Q12 ที่ดี พร้อมทั้งการจ่ายเงินปันผล โดยในสัปดาห์ที่ผ่านมาปริมาณการซื้อขายที่ลดลง โดยมี 6 กองทุนที่มีสภาพคล่องดีเพียงพอ กองทุน LUXF ได้ทำการรับรองผู้เช่ารายใหม่ ณ ที่ประชุมผู้ถือหุ้นในวันที่ 22 มิถุนายน ส่วนผู้ถือหุ้นของกองทุน MONTRI จะทำการลงมติกับการขยายสัญญาเช่าไปอีก 3 ปีในวันที่ 12 กรกฎาคม และกองทุน TLOGIS ประกาศแผนที่จะเพิ่มทุน MBKET ยังไม่มีคำแนะนำในกองทุนอสังหาริมทรัพย์ใด ๆ แต่เราแนะนำให้หลีกเลี่ยงกองทุนที่สภาพคล่องไม่ดี รวมถึงระวังการขายปริมาณมากหลังจากการขึ้น XD

KeLive Research

Ranking of Property Funds

Biggest Discount to NAV			Highest Dividend		Biggest Gainers		Average Daily	
	Prem / (Disc)	52 wk avg.	Yield		1 Week		Trading Value	
Fund	to NAV	Prem / (Disc)	Fund	%	Fund	% chg	Fund	(Btmn)
SSPF	-51.81%	-55.08%	UOBAPF	15.97%	GOLDPF	2.55%	TLGF	9.98
UOBAPF	-46.40%	-47.56%	TU-PF	13.29%	PFFUND	2.35%	TFUND	8.67
LUXF	-43.40%	-51.98%	LUXF	12.07%	UOBAPF	2.14%	SPF	6.46
URBNPF	-40.05%	-45.74%	SPF	8.76%	POPF	1.80%	CPNRF	5.22
GOLDPF	-27.05%	-33.91%	QHOP	8.74%	CPNRF	1.40%	QHPPF	2.81
BKKCP	-24.09%	-24.61%	MNIT	8.70%	MNIT	1.23%	MJLF	1.67
MNIT	-23.08%	-21.84%	PFFUND	8.64%	M-AAA	1.00%	LHPF	0.75
MNRF	-21.44%	-20.70%	DTCPPF	8.46%	TU-PF	0.65%	CTARAF	0.73
TIF1	-21.31%	-20.33%	TTLPF	8.24%	DTCPPF	0.52%	DTCPPF	0.73
TU-PF	-19.03%	-20.63%	QHPPF	8.20%	MNRF	0.52%	POPF	0.58
CTARAF	-18.72%	-22.22%	MJLF	8.08%	BKKCP	0.00%	LUXF	0.49
TNPF	-18.05%	-12.39%	MNRF	8.04%	CTARAF	0.00%	MSPF	0.43
PFFUND	-16.24%	-19.26%	MNIT2	7.79%	JCP	0.00%	GOLDPF	0.42
QHPPF	-14.40%	-22.01%	M-STOR	7.75%	MIPF	0.00%	TLOGIS	0.42
MSPF	-13.46%	-8.33%	MIPF	7.54%	QHPPF	0.00%	QHOP	0.40
QHOP	-11.85%	-18.06%	TFUND	7.33%	SPF	0.00%	PFFUND	0.28
MONTRI	-9.29%	-7.50%	WHAPF	7.30%	SSTPF	0.00%	BKKCP	0.23
MNIT2	-8.64%	-1.47%	MSPF	7.29%	TCIF	0.00%	FUTUREPF	0.18
DTCPPF	-8.22%	-10.48%	MONTRI	7.29%	TFUND	0.00%	MNIT	0.16
SSTPF	-5.26%	-3.59%	FUTUREPF	7.14%	TIF1	0.00%	TU-PF	0.06
UOB8TF	-3.99%	-1.93%	CPNRF	7.06%	TLGF	0.00%	TIF1	0.04
M-AAA	-2.04%	-4.47%	BKKCP	6.90%	TNPF	0.00%	MNIT2	0.03
MIPF	-1.95%	-2.24%	TNPF	6.84%	TRIF	0.00%	MNRF	0.03
TFUND	-1.88%	1.74%	TIF1	6.54%	TTLPF	0.00%	TTLPF	0.02
LHPF	-0.65%	-0.25%	POPF	6.41%	UOB8TF	0.00%	UOBAPF	0.02
MJLF	-0.52%	-3.24%	GOLDPF	5.03%	WHAPF	0.00%	M-AAA	0.01
TCIF	0.02%	0.09%	TLOGIS	4.74%	FUTUREPF	-0.68%	M-STOR	0.01
SPF	2.02%	-8.58%	CTARAF	4.67%	MJLF	-0.83%	SSPF	0.01
M-STOR	2.39%	0.77%	SSTPF	4.44%	LHPF	-0.99%	TNPF	0.01
TLOGIS	5.48%	6.36%	TCIF	4.41%	QHOP	-1.08%	URBNPF	0.01
WHAPF	6.71%	-3.92%	TRIF	2.95%	URBNPF	-1.34%	JCP	0.00
TRIF	7.58%	3.51%	URBNPF	2.49%	LUXF	-1.69%	MIPF	0.00
POPF	10.55%	-2.34%	JCP	N/A	TLOGIS	-1.72%	MONTRI	0.00
TLGF	15.81%	11.74%	LHPF	0.00%	SSPF	-1.92%	SSTPF	0.00
FUTUREPF	33.13%	28.70%	M-AAA	0.00%	MONTRI	-3.03%	TCIF	0.00
CPNRF	39.60%	27.16%	SSPF	0.00%	M-STOR	-3.51%	TRIF	0.00
TTLPF	60.01%	38.06%	TLGF	N/A	MNIT2	-3.55%	UOB8TF	0.00
JCP	-	-	UOB8TF	0.00%	MSPF	-4.74%	WHAPF	0.00

Maybank Kim Eng is a subsidiary of Malayan Banking Berhad

SEE APPENDIX I FOR IMPORTANT DISCLOSURES AND ANALYST CERTIFICATIONS

NAV and dividends

Fund	Unit price (Bt)	NAV (Bt)	As of date	Prem / (disc) to NAV	Last Annual Dividend (Bt)	Payment Period	Dividend Yield (%)
BKKCP	9.30	12.2506	30 Apr 12	-24.09%	0.64	Quarterly	6.90%
CPNRF	14.50	10.3869	31 May 12	39.60%	1.02	Quarterly	7.06%
CTARAF	8.80	10.8266	30 Apr 12	-18.72%	0.41	Quarterly	4.67%
DTCPF	9.60	10.4595	31 May 12	-8.22%	0.81	Semi-annual	8.46%
FUTUREPF	14.50	10.8919	31 May 12	33.13%	1.04	Quarterly	7.14%
GOLDPF	8.05	11.0351	31 May 12	-27.05%	0.41	Semi-annual	5.03%
LHPF	10.00	10.0654	30 Apr 12	-0.65%	-	Annual	0.00%
LUXF	5.80	10.2473	30 Apr 12	-43.40%	0.70	Semi-annual	12.07%
M-AAA	10.10	10.3104	31 May 12	-2.04%	0.00	Semi-annual	0.00%
MIPF	12.20	12.4420	30 Apr 12	-1.95%	0.92	Semi-annual	7.54%
MJLF	12.00	12.0623	30 Apr 12	-0.52%	0.97	Quarterly	8.08%
MNIT	8.20	10.6601	30 Apr 12	-23.08%	0.71	Quarterly	8.70%
MNIT2	9.50	10.3980	31 May 12	-8.64%	0.74	Quarterly	7.79%
MNRF	9.70	12.3470	30 Apr 12	-21.44%	0.78	Quarterly	8.04%
MONTRI	9.60	10.5827	31 May 12	-9.29%	0.70	Semi-annual	7.29%
MSPF	9.05	10.4573	31 May 12	-13.46%	0.66	Semi-annual	7.29%
M-STOR	11.00	10.7435	30 Apr 12	2.39%	0.85	Quarterly	7.75%
PFFUND	8.70	10.3862	30 Apr 12	-16.24%	0.75	Semi-annual	8.64%
POPF	11.30	10.2217	31 May 12	10.55%	0.72	Semi-annual	6.41%
QHOP	9.15	10.3803	31 May 12	-11.85%	0.80	Semi-annual	8.74%
QHPF	9.25	10.8057	31 May 12	-14.40%	0.76	Quarterly	8.20%
SPF	11.30	11.0762	30 Apr 12	2.02%	0.99	Quarterly	8.76%
SSPF	4.08	8.4671	31 May 12	-51.81%	0.00	Annual	0.00%
SSTPF	9.90	10.4493	31 May 12	-5.26%	0.44	Annual	4.44%
TCIF	10.20	10.1976	30 Apr 12	0.02%	0.45	Semi-annual	4.41%
TFUND	10.50	10.7007	31 May 12	-1.88%	0.77	Quarterly	7.33%
TIF1	7.80	9.9126	30 Apr 12	-21.31%	0.51	Quarterly	6.54%
TLGF	12.20	10.5346	31 May 12	15.81%	-	Annual	N/A
TLOGIS	11.40	10.8078	31 May 12	5.48%	0.54	Quarterly	4.74%
TNPF	9.40	11.4703	30 Apr 12	-18.05%	0.64	Annual	6.84%
TRIF	11.20	10.4106	31 May 12	7.58%	0.33	Semi-annual	2.95%
TTLPF	17.00	10.6246	31 May 12	60.01%	1.40	Semi-annual	8.24%
TU-PF	7.75	9.5717	31 May 12	-19.03%	1.03	Annual	13.29%
UOB8TF	9.80	10.2070	31 May 12	-3.99%	0.00	Annual	0.00%
UOBAPF	2.86	5.3354	30 Apr 12	-46.40%	0.46	Semi-annual	15.97%
URBNPF	4.42	7.3730	30 Apr 12	-40.05%	0.11	Quarterly	2.49%
WHAPF	11.00	10.3080	31 May 12	6.71%	0.80	Semi-annual	7.30%
JCP	0.00	9.7783	31 May 12	-	0.40	Annual	N/A

Quarterly earnings

Fund	Year End	Last Quarter	Last Quarter	Last Quarter	Last Profit	Last Quarter	Last updated
		Revenue (Btmn)	Profit (Btmn)	Profit (chg)	Margin (%)	EPU (Bt)	
BKKCP	31-Dec	27.46	17.83	1.52%	64.92%	0.18	31/03/2012
CPNRF	31-Dec	618.63	489.43	15.32%	79.11%	0.32	31/03/2012
CTARAF	31-Dec	315.87	69.61	(-1.51%)	22.04%	0.21	31/12/2011
DTCPF	31-Dec	408.45	368.68	N/A	90.26%	0.24	31/12/2011
FUTUREPF	31-Dec	245.61	205.44	228.32%	83.64%	0.44	31/03/2012
GOLDPF	31-Dec	167.52	149.42	0.48%	89.20%	0.23	31/12/2011
LHPF	31-Dec	9.44	6.07	-	64.36%	0.02	31/03/2012
LUXF	31-Dec	37.07	34.29	(-1.11%)	92.49%	0.18	31/03/2012
M-AAA	31-Oct	106.92	90.54	N/A	84.68%	0.43	30/04/2012
MIPF	31-Dec	70.06	42.78	(-47.67%)	61.06%	0.23	31/03/2012
MJLF	31-Dec	115.47	86.30	57.20%	74.74%	0.34	31/03/2012
MNIT	31-Dec	28.40	25.36	0.00%	89.30%	0.08	31/12/2011
MNIT2	31-Dec	20.21	18.68	0.00%	92.39%	0.19	31/12/2011
MNRF	31-Dec	23.60	21.08	0.00%	89.32%	0.63	31/12/2011
MONTRI	31-Dec	12.91	10.87	0.65%	84.20%	0.24	31/12/2011
MSPF	31-Dec	16.78	14.91	0.00%	88.85%	0.18	31/12/2011
M-STOR	31-Dec	14.24	13.27	0.00%	93.23%	0.19	31/12/2011
PFFUND	31-Dec	12.32	10.06	(-23.07%)	81.66%	0.19	31/03/2012
POPF	31-Dec	148.91	84.39	11.19%	56.67%	0.22	31/03/2012
QHOP	31-Dec	44.71	39.81	3.48%	89.05%	0.28	31/03/2012
QHPF	31-Dec	235.60	156.69	(-19.02%)	66.51%	0.20	31/03/2012
SPF	31-Dec	296.82	287.52	28.47%	96.87%	0.29	31/03/2012
SSPF	31-Dec	11.14	-3.83	(-100.00%)	-34.33%	(0.85)	30/09/2011
SSTPF	31-Dec	13.47	12.19	(-0.96%)	90.49%	0.18	31/03/2012
TCIF	31-Dec	192.80	93.02	51.16%	48.25%	0.33	31/12/2011
TFUND	31-Dec	160.08	98.82	10.92%	61.73%	0.11	31/03/2012
TIF1*	31-Mar	19.05	16.42	9.80%	86.19%	0.18	31/03/2011
TLGF	31-Dec	-	-	N/A	N/A	-	19/03/2012
TLOGIS	31-Dec	70.23	62.34	87.10%	88.77%	0.24	31/03/2012
TNPF	31-Dec	16.58	13.41	(-29.98%)	80.91%	0.19	31/03/2012
TRIF	31-Dec	164.66	89.92	N/A	N/A	0.63	31/12/2011
TTLPF	31-Dec	482.50	271.28	931.37%	56.22%	0.46	31/12/2011
TU-PF	31-Dec	42.47	32.35	N/A	76.18%	0.36	31/12/2010
UOB8TF	31-Dec	-	-	N/A	N/A	-	05/03/2012
UOBAPF	31-Dec	28.56	3.19	330.28%	11.16%	(1.19)	31/03/2012
URBNPF	31-Dec	11.56	7.47	6.97%	64.58%	(1.10)	31/03/2012
WHAPF	31-Jul	68.60	63.10	N/A	91.98%	0.97	31/07/2011
JCP	31-Dec	64.74	38.80	4.71%	59.94%	0.42	24/02/2012

Unit price performance

Fund	Unit price (Bt)	Unit price/ Last Quarter EPU annualised (X)	Unit price change over			1-Wk Avg	3-Mth Avg
			1 Week	Since Dec 31	Since Sep 30	Daily Trading	Daily Trading
			(%)	(%)	(%)	Value (Btmn)	Value (Btmn)
BKKCP	9.30	13.05	0.00%	24.00%	12.73%	0.23	0.07
CPNRF	14.50	11.30	1.40%	85.90%	52.63%	5.22	16.65
CTARAF	8.80	10.42	0.00%	(-1.68%)	2.92%	0.73	1.25
DTCPF	9.60	9.94	0.52%	-	-	0.73	2.26
FUTUREPF	14.50	8.26	-0.68%	61.11%	45.00%	0.18	1.82
GOLDPF	8.05	8.66	2.55%	10.27%	(-14.36%)	0.42	0.51
LHPF	10.00	N/A	-0.99%	-	-	0.75	2.59
LUXF	5.80	8.07	-1.69%	(-35.56%)	(-42.00%)	0.49	0.61
M-AAA	10.10	-	1.00%	-	-	0.01	0.13
MIPF	12.20	13.55	0.00%	1.67%	10.91%	0.00	0.00
MJLF	12.00	8.74	-0.83%	33.33%	27.66%	1.67	1.30
MNIT	8.20	25.63	1.23%	(-18.00%)	(-18.81%)	0.16	0.79
MNIT2	9.50	12.84	-3.55%	0.00%	(-5.00%)	0.03	0.03
MNRF	9.70	3.85	0.52%	(-3.00%)	(-3.00%)	0.03	0.07
MONTRI	9.60	10.00	-3.03%	(-3.52%)	(-4.00%)	0.00	0.05
MSPF	9.05	12.57	-4.74%	-	-	0.43	0.08
M-STOR	11.00	14.86	-3.51%	4.76%	4.76%	0.01	0.01
PFFUND	8.70	11.25	2.35%	(-13.86%)	(-14.71%)	0.28	0.18
POPF	11.30	12.58	1.80%	-	-	0.58	2.61
QHOP	9.15	8.30	-1.08%	34.56%	(-1.61%)	0.40	0.84
QHPF	9.25	11.56	0.00%	62.28%	6.32%	2.81	3.96
SPF	11.30	9.60	0.00%	128.74%	30.64%	6.46	11.41
SSPF	4.08	-1.20	-1.92%	(-6.42%)	(-11.30%)	0.01	0.08
SSTPF	9.90	13.75	0.00%	-	-	0.00	0.03
TCIF	10.20	7.84	0.00%	-	-	0.00	0.00
TFUND	10.50	24.81	0.00%	3.96%	(-2.78%)	8.67	4.33
TIF1	7.80	10.68	0.00%	5.41%	(-20.41%)	0.04	0.09
TLGF	12.20	-	0.00%	-	-	9.98	50.16
TLOGIS	11.40	11.83	-1.72%	0.00%	5.56%	0.42	0.58
TNPF	9.40	12.44	0.00%	N/a	N/a	0.01	0.15
TRIF	11.20	N/a	0.00%	N/a	N/a	0.00	0.01
TTLPF	17.00	9.30	0.00%	N/a	N/a	0.02	0.06
TU-PF	7.75	5.33	0.65%	(-22.50%)	(-22.50%)	0.06	0.14
UOB8TF	9.80	N/a	0.00%	-	-	0.00	0.11
UOBAPF	2.86	-0.60	2.14%	(-28.86%)	(-64.69%)	0.02	0.02
URBNPF	4.42	-1.00	-1.34%	(-56.24%)	(-55.35%)	0.01	0.06
WHAPF	11.00	2.83	0.00%	-	-	0.00	0.11
JCP	-	-	0.00%	-	-	0.00	0.00

Background information of fund

Fund	Number of Units (mn)	Total fund Size (US\$mn)	Major Shareholder	Major Shareholder	Fund Start-up Date	Type of Asset	Location of Assets
BKKCP	100.00	31.44	Chan Issara	33.30%	15/03/2007	Charn Issara T.	Bangkok
CPNRF	1,576.39	495.56	Central Pattana	27.80%	23/08/2005	Malls	Bangkok
CTARAF	320.00	99.99	Central Plaza	25.34%	13/10/2008	Resorts	Koh Samui
DTCPF	409.40	128.70	Dusit Thani Grp.	30.00%	13/01/2011	Resort Hotels	Thailand
FUTUREPF	473.32	148.79	Rangsit Plaza Co.	33.33%	07/12/2006	Malls	Bangkok
GOLDPF	206.00	64.76	Golden Land Prop.	33.01%	22/05/2007	Mayfair Marriott	Bangkok
LHPF	330.00	103.74	Land and House	-	02/04/2012	Centre Point	Bangkok
LUXF	196.50	61.77	Pakoh Hotel Co.	14.06%	09/06/2008	Hotel-Resort	Koh Yao Noi
M-AAA	212.00	66.65	Kasetsart Credit Un.	11.13%	15/11/2011	Hotel-Resort	Phuket
MIPF	190.00	59.73	Maleenont Tower	33.16%	15/03/2007	Office Bldgs	Bangkok
MJLF	330.00	103.74	Major Cineplex	33.00%	18/07/2007	Major Cineplex	Bangkok
MNIT	138.00	43.38	Gov't Savings Bk	7.25%	11/08/2005	Houses	Nichada Thani
MNIT2	1,004.70	315.84	Nichada Property	18.66%	31/03/2009	Houses	Nichada Thani
MNRF	107.50	33.79	Nichada Property	18.67%	19/06/2008	Condos	Nonthaburi-Chon.
MONTRI	60.30	18.96	Neti Tuntimontri	5.57%	14/08/2009	Cold Storage	Bangkok
MSPF	82.80	26.03	Gov't Savings Bk	24.15%	18/08/2010	Mecure Samui	Koh Samui
M-STOR	60.80	19.11	P.P. Food Supply	4.17%	11/08/2009	Cold Storage	Central Region
PFFUND	52.00	16.35	Gov't Savings Bk	28.85%	20/03/2008	Residential	Bangkok
POPF	342.00	107.51	Social Sec. Off.	19.30%	12/04/2011	Offices Bldgs.	Bangkok
QHOP	191.30	60.14	Quality Inn	33.33%	03/04/2008	Amari Boulevard Hotel	Bangkok
QHPF	797.00	247.19	Quality House	25.66%	12/12/2006	Office bldg	Bangkok
SPF	950.00	289.47	Bangkok Airways	25.00%	24/11/2006	Airport	Koh Samui
SSPF	167.00	52.50	Gov't Savings Bk	73.00%	10/08/2009	Office bldg	Bangkok
SSTPF	67.50	21.22	Sub Sri Thai	33.33%	25/05/2011	Warehouses	Bangkok
TCIF	196.00	61.62	Chor. Chana-Anan	33.00%	16/09/2010	Nation Tower	Bang Na
TFUND	760.20	314.00	Ticon Ind. Conn.	27.80%	12/05/2005	Ind. Estate bldgs	Provinces
TIF1	90.00	27.81	Gov't Savings Bk	55.56%	29/06/2005	Ind. Estate bldgs	Provinces
TLGF	1,770.00	556.43	Ek-chai Distribution	25.00%	19/03/2012	17 Tesco-Lotus Ctrs.	Nationwide
TLOGIS	237.54	74.67	Ticon Ind. Conn.	20.22%	16/12/2009	Cold Storage	Provinces
TNPF	71.00	22.32	Trinity Assets Co.	30.01%	08/03/2011	Serviced Apts.	Bangkok
TRIF	249.00	78.28	TCC R I Land	30.03%	27/07/2011	Panthip Ngam	Bangkok
TTLPF	180.00	56.02	Thai Agro Exchange	33.33%	19/11/2010	Talaad Thai	Pathum Thani
TU-PF	103.43	32.26	Social Sec. Off.	76.75%	12/06/2006	Serviced apts	Rangsit
UOB8TF	237.00	73.93	Gov't Savings Bk	21.00%	05/03/2012	Condos	Bangkok
UOBAPF	85.00	26.05	Natural Park PCL	27.06%	29/10/2003	Rental apts	Bangkok
URBNPF	72.00	20.08	Social Sec. Off.	30.00%	18/10/2007	Serviced apts	Bangkok
WHAPF	311.00	97.77	Social Security Off.	18.71%	24/12/2010	Factories	Eastern Seaboard
JCP	62.00	18.74	Gov't Savings Bank	99.95%	05/01/2007	JC Leasehold	Bangkok

ความหมายของคำแนะนำ

ซื้อ	คาดผลตอบแทนจากการลงทุนมากกว่า 15% ใน 12 เดือนข้างหน้า
ถือ	คาดผลตอบแทนจากการลงทุนระหว่าง -15% ถึง +15% ใน 12 เดือนข้างหน้า
ขาย	คาดผลตอบแทนจากการลงทุนติดลบมากกว่า 15% ใน 12 เดือนข้างหน้า

APPENDIX I: TERMS FOR PROVISION OF REPORT, DISCLOSURES AND DISCLAIMERS

รายงานนี้ ถูกจัดทำขึ้นเพื่อเผยแพร่ และเพื่อเป็นการให้ข้อมูลเท่านั้น มิใช่การจัดทำขึ้นมาเพื่อวัตถุประสงค์ใดวัตถุประสงค์หนึ่งของการลงทุน, สถานการณ์ทางการเงิน หรือวัตถุประสงค์ที่เฉพาะเจาะจงของบุคคลใดบุคคลหนึ่งที่ได้รับบทวิเคราะห์ฉบับนี้ ดังนั้นข้อมูลที่ปรากฏอยู่ในบทวิเคราะห์ฉบับนี้ เพื่อนำเสนอข้อมูลที่ได้รับ หรือนำเสนอแก่ทางบริษัทหลักทรัพย์ เมย์แบงก์ กิมเอ็ง (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ด้วยชื่อ “MBKET” แต่ไม่ได้เป็นการรับรองถึงความสมบูรณ์ และถูกต้องแม่นยำ รวมถึงความคิดเห็นที่ปรากฏในบทวิเคราะห์ฉบับนี้ อาจมีการเปลี่ยนแปลงโดยไม่จำเป็นต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า ซึ่งหมายรวมถึงข้อมูลที่นำเสนอ, คำแนะนำ ซื้อ หรือขาย หรือ เครื่องมือทางการเงินอื่นๆ

MBKET จะไม่มีส่วนรับผิดชอบต่อการสูญเสียต่างๆ ที่เกิดขึ้นทั้งทางตรงหรือทางอ้อมจากการใช้รายงานฉบับนี้ ข้อมูล, ความเห็น และคำแนะนำที่ปรากฏอยู่ในบทวิเคราะห์ฉบับนี้อาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ตลอดเวลา โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า นอกจากนี้ MBKET รวมถึงหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง, กรรมการ, และ/หรือพนักงาน อาจมีความสนใจ และ/หรือ มีเงื่อนไขผูกมัดของการทำ Underwriting หลักทรัพย์ที่ปรากฏในบทวิเคราะห์ฉบับนี้ได้

Disclosure of Interest

ประเทศไทย: MBKET อาจมีธุรกิจที่เกี่ยวข้องเกี่ยวกับ หรือ มีความเป็นไปได้ที่จะเป็นผู้ออกตราสารอนุพันธ์ Derivatives Warrants บนหลักทรัพย์ที่ปรากฏอยู่ในบทวิเคราะห์ฉบับนี้ ดังนั้นนักลงทุนควรใช้วิจารณญาณพิจารณาถึงประเด็นนี้ ก่อนตัดสินใจลงทุน

APPENDIX II:

Additional information on mentioned securities is available on request.

Jurisdiction Specific Additional Disclaimers:

รายงานนี้ ถูกจัดทำขึ้นเพื่อเผยแพร่เฉพาะแก่ผู้ที่ได้รับบทวิเคราะห์ฉบับนี้เท่านั้น ผู้รับไม่สามารถที่จะกระจายไปยังสื่อต่างๆ หรือนำไปผลิตใหม่ในรูปแบบอื่นๆ หรือนำเสนอในสาธารณรัฐเกาหลี หรือดัดแปลงและนำเสนอต่อประชาชนเกาหลี เพราะเป็นการผิดข้อบังคับทางกฎหมายของสาธารณรัฐเกาหลี ดังนั้น ผู้ที่รับบทวิเคราะห์ฉบับนี้มีความเข้าใจตรงกันในข้อจำกัดดังกล่าว

รายงานนี้ ถูกจัดทำขึ้นเพื่อเผยแพร่เฉพาะแก่ผู้ที่ได้รับบทวิเคราะห์ฉบับนี้เท่านั้น ผู้รับไม่สามารถที่จะกระจายไปยังสื่อต่างๆ หรือนำไปผลิตใหม่ในรูปแบบอื่นๆ หรือนำเสนอในประเทศมาเลเซีย หรือดัดแปลงและนำเสนอต่อประชาชนมาเลเซีย เพราะเป็นการผิดข้อบังคับทางกฎหมายของสาธารณรัฐเกาหลี ดังนั้น ผู้ที่รับบทวิเคราะห์ฉบับนี้มีความเข้าใจตรงกันในข้อจำกัดดังกล่าว

นอกเหนือไปจากค่าเตือนข้างต้น ผู้อ่านจำเป็นต้องรับทราบถึงการเปิดเผยข้อมูล, ค่าเตือน หรือข้อจำกัด ที่อาจนำมาใช้เพิ่มเติมกรณีผู้อ่านได้รับ หรือการเข้าถึงบทวิเคราะห์ฉบับนี้ในสิ่งต่อไป

ณ วันที่ 26 มิถุนายน 2555. MBKET และนักวิเคราะห์ที่ไม่มีส่วนได้เสียในหุ้น Property Fund Watch

Analyst Certification:

ความถูกต้องของมุมมองที่ผ่านบทวิเคราะห์ฉบับนี้ เป็นการสะท้อนถึงแนวความคิด และมุมมองของนักวิเคราะห์ และรวมถึงหลักทรัพย์หรือผู้ออกหลักทรัพย์เท่านั้น ผลตอบแทนของนักวิเคราะห์ทั้งทางตรงหรือทางอ้อมของนักวิเคราะห์ ไม่ได้ขึ้นอยู่กับ การให้คำแนะนำ หรือมุมมองผ่านบทวิเคราะห์ฉบับนี้

@2012 บริษัทหลักทรัพย์ เมย์แบงก์ กิมเอ็ง (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลง ดัดแปลง แก้ไข เว้นแต่ได้รับการอนุญาตเป็นเฉพาะกรณี ทั้งนี้หากมีการแก้ไข นำเสนอ หรือเผยแพร่ โดยที่ไม่ได้รับการอนุญาตอย่างเป็นทางการเป็นลายลักษณ์อักษรจากทาง MBKET ทาง MBKET จะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการกระทำดังกล่าวของบุคคลที่ 3 ในกรณีนี้

THAI INSTITUTE OF DIRECTORS ASSOCIATION (IOD) CORPORATE GOVERNANCE REPORT RATING 2011

						Score Range	Number of Logo	Description	
ADVANC	BMCL	ICC	PS	ROBINS	THRE	90-100	▲▲▲▲▲	Excellent	
AOT	CPN	IRPC	PSL	RS	TIP	80-89	▲▲▲▲	Very Good	
BAFS	CSL	KBANK	PTT	SAT	TIPCO	70-79	▲▲▲	Good	
BANPU	EASTW	KK	PTTAR ***	SC	TISCO	60-69	▲▲	Satisfactory	
BAY	EGCO	KTB	PTTCH ***	SCB	TKT	50-59	▲	Pass	
BBL	ERW	LPN	PTTEP	SOC	TMB	Lower than 50	No logo given	N/A	
BCP	GRAMMY	MCOT	QH	SE-ED	TOP	*** PTTAR and PTTCH are now PTTGC			
BKI	HEMRAJ	NMG	RATCH	SIS					
ACAP	BWG	GC	LANNA	NINE	S&P	SPPT	THCOM	TSTH	
AF	CENTEL	GFPT	LH	NKI	SABINA	SSF	THIP	TTA	
AMANAHAH	CGS	GLOW	LOXLEY	NOBLE	SAMCO	SSSC	TIC	TTW	
AMATA	CIMBT	HANA	LRH	OCC	SCCC	STA	TK	TUF	
AP	CK	HMPRO	LST	OGC	SCG	STANLY	TMT	TVO	
ASIMAR	CM	HTC	MACO	OISHI	SCSMG	STEC	TNITY	TYM	
ASP	CPALL	IFEC	MAJOR	PB	SEAFCO	SUSCO	TNL	UAC	
AYUD	CPF	INET	MAKRO	PG	SFP	SVI	TOG	UMI	
BEC	CSC	INTUCH	MBK	PHATRA	SICCO *	SYMC	TPC	UP	
BECL	DELTA	IVL	MFC	PM	SINGER	SYNTEC	TRC	UPOIC	
BFIT	DEMCO	JAS	MFEC	PR	SIRI	TASCO	TRT	UV	
BH	DRT	KCE	MILL	PRANDA	SITHAI	TCAP	TRU	VNT	
BIGC	DTAC	KEST **	MINT	PRG	SMT	TFD	TRUE	WACOAL	
BJC	DTC	KGI	MK	PT	SNC	TFI	TSC	WAVE	
BLA	ECL	KSL	MTI	PYLON	SPALI	THAI	TSTE	ZMICO	
BROOK	FORTH	KWC	NBC	S&J	SPI				
BTS	GBX	L&E	NCH						
** KEST is now MBKET, * SICCO has been delisted									
2S	BOL	DCC	IRC	MBAX	PHOL	SENA	TCP	TR	
A	BROCK	DRACO	IRCP	M-CHAI	PICO	SHANG	TEAM	TTCL	
AEONTS	BSBM	EASON	IT	MCS	PL	SIAM	TF	TTI	
AFC	BTNC	EIC	ITD	MDX	POST	SIMAT	TGCI	TWFP	
AGE	CCET	ESSO	JTS	MJD	PPM	SKR	THANA	TWZ	
AH	CFRESH	FE	JUTHA	MOONG	PREB	SMIT	THANI	TYCN	
AHC	CHARAN	FOCUS	KASET	MPIC	PRECHA	SMK	TICON	UBIS	
AI	CI	FSS	KDH	MSC	PRIN	SMM	TIW	UEC	
AIT	CITY	GENCO	KH	NC	PTL	SPC	TKS	UOBKH	
AJ	CMO	GFM	KKC	NEP	Q-CON	SPG	TLUXE	UPF	
AKR	CMR	GL	KMC	NNCL	QLT	SST	TMD	US	
APRINT	CNS	GLAND	KTC	NSI	RASA	STAR	TNH	UT	
APURE	CNT	GOLD	KWH	NTV	RCI	SUC	TNPC	UVAN	
AS	CPI	GUNKUL	KYE	NWR	RCL	SVOA	TOPP	VARO	
ASK	CPL	GYT	LALIN	OFM	ROJNA	SWC	TPA	VIBHA	
BAT-3K	CRANE	HFT	LEE	PAF	RPC	SYNEX	TPAC	VNG	
BGT	CSP	HTECH	LHK	PAP	SAUCE	TBSP	TPCORP	WG	
BLAND	CSR	IFS	MATCH	PATO	SCBLIF	TCB	TIPL	WORK	
BNC	CTW	ILINK	MATI	PDI	SCP	TCC	TPP	YUASA	

Source: Thai Institute of Directors (IOD)

คำชี้แจง

การเปิดเผยผลการสำรวจของสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD) ในเรื่องการกำกับดูแลกิจการ (Corporate Governance) นี้เป็นการดำเนินการตามนโยบายของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ โดยการสำรวจของ IOD เป็นการสำรวจและประเมินจากข้อมูลของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และตลาดหลักทรัพย์ เอ็มเอไอ ที่มีการเปิดเผยต่อสาธารณะ และเป็นข้อมูลที่ผู้ลงทุนทั่วไปสามารถเข้าถึงได้ ดังนั้น ผลสำรวจดังกล่าวจึงเป็นการนำเสนอในมุมมองของบุคคลภายนอก โดยไม่ได้เป็นการประเมินการปฏิบัติ และมิได้มีการใช้ข้อมูลภายใน ในการประเมิน

อนึ่ง ผลการสำรวจดังกล่าว เป็นผลการสำรวจ ณ วันที่ปรากฏในรายงานการกำกับดูแลกิจการ บริษัทจดทะเบียนไทยเท่านั้น ดังนั้น ผลการสำรวจ จึงอาจเปลี่ยนแปลงได้ภายหลังวันดังกล่าว ทั้งนี้ บริษัทหลักทรัพย์ เมย์แบงก์ กิมเอ็ง (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) มิได้ยืนยันหรือรับรองถึงความถูกต้องของ ผลการสำรวจดังกล่าวแต่อย่างใด

หมายเหตุ

บริษัทอาจเป็นหรือเป็นผู้ถือครองใบสำคัญแสดงสิทธิอนุพันธ์และผู้ดูแลสภาพคล่องหรืออาจมีความเกี่ยวข้องกับหลักทรัพย์/บริษัทที่ทำรายงานวิเคราะห์ในปัจจุบันหรือในอนาคต ดังนั้น นักลงทุนควรใช้วิจารณญาณในการตัดสินใจลงทุนด้วย

สาขากรุงเทพฯ

สำนักงานใหญ่

อาคารสำนักงาน ดี ออฟฟิศเพลส เซ็นทรัลพาร์ค
ชั้น 20-21, 24 เลขที่ 999/9 ถนนพระราม 1
แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330
โทร 0-2658-6300 โทรสาร 0-2658-6301

สาขาพนาหัวดี

125 อาคารดีไอเอสสยามพลาซ่า
ชั้น 3 ถนนพญาศรี แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10200
โทร 0-2225-0242 โทรสาร 0-2225-0523

สาขาเอ็มโพเรียม

622 อาคารดีเอ็มโพเรียม ชั้น 14
ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตัน
เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทร 0-2664-9800 โทรสาร 0-2664-9811

สาขาเยาวราช

215 อาคารแกรนด์สยาม ชั้น 4
ถนนเยาวราช แขวงสัมพันธวงศ์
เขตสัมพันธวงศ์ กรุงเทพฯ 10100
โทร 0-2622-9412 โทรสาร 0-2622-9383

สาขาบางกะปิ

เลขที่ 3105 อาคารเอ็มมารีค พลาซ่า
ชั้น 3 ถนนลาดพร้าว แขวงคลองจั่น
เขตบางกะปิ กรุงเทพฯ 10240
โทร.02-378-1144 โทรสาร. 02-378-1323

สาขาประตูน้ำ

553 อาคารเดอะพลาซ่าเดียม อาคารเอ ชั้น 14
ถนนราชปรารภ แขวงมีนบุรี
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400
โทร 0-2250-6192 โทรสาร 0-2250-6199

สาขามหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ บางเขน

เลขที่ 50 ชั้น 1 อาคารการเขียนการสอน
คณะบริหารธุรกิจ มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
50 ถนนงามวงศ์วาน แขวงลาดยาว
เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900
โทร 0-2579-9880 โทรสาร 0-2579-9840

สาขาต่างจังหวัด

สาขาเชียงใหม่ 1

244 อาคารสำนักงาน ชั้น 2-3
ถนนวิไลย ตำบลหายยา อำเภอเมืองเชียงใหม่
จังหวัดเชียงใหม่ 50100
โทร (053) 284-000 โทรสาร (053) 284-019

สาขาลำปาง

48/11-12 ถนนมณคศรี
ตำบลสบตุ๋ย อำเภอเมืองลำปาง
จังหวัดลำปาง 52100
โทร (054) 319-211 โทรสาร (054) 319-216

สาขาระยอง

180/1-2 อาคารสหพาณิชย์ ชั้น 2
ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินหิน
อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง 21000
โทร (038) 862-022-9 โทรสาร (038) 862-043

สาขาสุมทรวงคราม

74/27-28 ซ.บางจางค์ 4
ถนนพระราม 2 ต.แม่กลอง อ.เมือง
จ.สมุทรสงคราม 75000
โทร (034) 724-062-7 โทรสาร (034) 724-068

สาขาอัญญาประเทศ

44/4 ถนนบำรุงราษฎร์ ตำบลอัญญาประเทศ
อำเภออัญญาประเทศ จังหวัดสระแก้ว 27120
โทร (037) 226-347-8 โทรสาร (037) 226-346

สาขาอลโยก

159 อาคารเสริมมิตร ชั้น 25
ซอยสุขุมวิท 21 ถนนอโยค แขวงคลองเตยเหนือ
เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110
โทร 0-2665-7000 โทรสาร 0-2665-7050

สาขาศรีนครินทร์

1145 หมู่ที่ 5 อาคารเอกโพธิ์นาเวร์ ชั้น 3
ถนนศรีนครินทร์ ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมืองสมุทรปราการ
จังหวัดสมุทรปราการ 10270
โทร 0-2758-7003 โทรสาร 0-2758-7248

สาขาฟิวเจอร์ พาร์ค รังสิต

94 หมู่ 2 ศูนย์การค้า ฟิวเจอร์พาร์ค รังสิต ห้อง 091-92
ชั้น G F อ.พหลโยธิน ต.ประชาธิปัตย์ อ.ธัญบุรี
จ.ปทุมธานี 12130
ทีม โทร: 0-2958-0592 โทรสาร: 0-2958-0420
ทีม 2 โทร: 02-958-0590 โทรสาร 02-958-0590 ต่อ 400

สาขาอนิยะ

52 อาคารอนิยะพลาซ่า ชั้น 10,11 และ 20
ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก
กรุงเทพฯ 10500
โทร 0-2231-2700 โทรสาร 0-2231-2349

สาขาแพย์อินส์แลนด์

5/5-6 ศูนย์การค้า แพย์อินส์แลนด์ ชั้น BF
หมู่ 7 ถนนรามอินทรา แขวงคันนายาว
เขตคันนายาว กรุงเทพฯ 10230
โทร 0-2947-5800-5 โทรสาร 0-2519-5040

สาขาอัมรินทร์

ห้องที่ 3, 3.1 ชั้น 8 อาคารอัมรินทร์พลาซ่า
เลขที่ 496-502 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร
เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330
โทร 0-2256-9373 โทรสาร 0-2256-9374

สาขามหาวิทยาลัยธุรกิจกับชีวิต

110/1-4 อาคาร 10 ชั้น 1 เลขที่ 110/1-4
ถนนประชาชื่น แขวงทุ่งสองห้อง
เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร 10210
โทร 0-2580-3673 โทรสาร 0-2580-3643

สาขาเชียงใหม่ 2

201/3 ถนนเมทีด ตำบลหายยา
อำเภอเมืองเชียงใหม่
จังหวัดเชียงใหม่ 50100
โทร (053) 284-138 โทรสาร (053) 284-138

สาขาสุรินทร์

137/5-6 ถนนศิริรัฐ
ตำบลในเมือง อำเภอเมือง
จังหวัดสุรินทร์ 32000
โทร (044) 531-600-3 โทรสาร (044) 519-378

สาขาระยอง 2

โครงการ TSK PARK ชั้น 1 เลขที่ 351-351/1
ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง
จังหวัดระยอง 21000
โทร (038) 807-459 โทรสาร (038) 807-841

สาขานาดใหญ่

1,3,5 ซอยจตุทิศ 3 ถนนจุติอนุสรณ์
ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่
จังหวัดสงขลา 90110
โทร (074) 346-400 โทรสาร (074) 239-509

สาขายะลา

18 ถนนสองพี่น้อง ตำบลสะเตง
อำเภอเมือง จังหวัดยะลา 95000
โทร (073) 255-493-7 โทรสาร (073) 255-498

สาขาฉะเชิงเทรา

56 อาคารวัฒนา ชั้น 5 ห้อง 3/1
ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก
กรุงเทพฯ 10500
โทร 0-2632-8341 โทรสาร 0-2632-8395

สาขาฉะเชิงเทรา

30/39-50 อาคารสำนักงานเดอะมอลล์ฉะเชิงเทรา
ชั้น 14 ถนนฉะเชิงเทรา ตำบลบางเขน
อำเภอเมืองฉะเชิงเทรา จังหวัดฉะเชิงเทรา 11000
โทร 0-2550-0577 โทรสาร 0-2550-0566

สาขาท่าพระ

99 อาคารสำนักงานเดอะมอลล์ ท่าพระ ชั้น 13
ถนนรัชดาภิเษก-ท่าพระ แขวงจตุจักร
เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10600
โทร 0-2876-6500 โทรสาร 0-2876-6531

สาขาปิ่นเกล้า

7/129 อาคารเซ็นทรัลปิ่นเกล้า ชั้น 3 ห้อง 302
ถนนบรมราชชนนี แขวงจตุจักรเขตจตุจักร
เขตบางกอกน้อย กรุงเทพฯ 10700
โทร 0-2884-9847 โทรสาร 0-2884-6920

สาขาสีลม

62 อาคารอนิยะ ชั้น 4
ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์
เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500
โทร 0-2231-2700 โทรสาร 0-2231-2418

สาขาฟอร์จูนทาวน์

เลขที่ 5 อาคารฟอร์จูนทาวน์ ชั้นใต้ดิน
ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง
เขตดินแดง กรุงเทพฯ 10400
โทร 0-2641-0977 โทรสาร 0-2641-0966

สาขาแจ้งวัฒนะ

99/9 หมู่ที่ 2 อาคารเซ็นทรัลพลาซ่า แจ้งวัฒนะ
ออฟฟิศ ทาวเวอร์ ชั้น 14 ห้อง 1401
ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลบางตลาด
อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120
โทรศัพท์ 02-835-3283 โทร 02-835-3280

สาขานครราชสีมา 1

14 ถนนเมทีด ตำบลในเมือง
อำเภอเมือง จังหวัดนครราชสีมา 30000
โทร (044) 269-400 โทรสาร (044) 269-410

สาขาลพบุรี

191,193 ถนนอุปราช
ตำบลในเมือง อำเภอเมือง
จังหวัดลพบุรี 34000
โทร (045) 265-631-8 โทรสาร (045) 265-639

สาขาจันทบุรี

351/8 ถนนท่าฉลอม ตำบลตลาด
อำเภอเมือง
จังหวัดจันทบุรี 22000
โทร (039) 332-111 โทรสาร (039) 332-444

สาขาสระบุรี

216/3 หมู่ที่ 4 ถนนชนเกษม
ตำบลระชาวมเตี้ย อำเภอเมืองสุราษฎร์ธานี
จังหวัดสุราษฎร์ธานี 84000
โทร (077) 205-460 โทรสาร (077) 205-475

สาขาหัวหิน

16/11 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน
อำเภอหัวหิน ประจวบคีรีขันธ์ 77110
โทร (032) 531-193 โทรสาร (032) 531-221

สาขาศรีดอนสวรรค์

904 อาคารศรีดอนสวรรค์ ชั้น G ห้อง 1005
ถนนศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน
เขตประเวศ กรุงเทพฯ 10260
โทร 0-2320-3600 โทรสาร 0-2320-3610

สาขาลาดพร้าว

1693 อาคารสำนักงานศูนย์การค้าเซ็นทรัลพลาซ่า ลาดพร้าว
ชั้น 11 ห้อง 905/1 ถนนพหลโยธิน แขวงลาดพร้าว
เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900
โทร 0-2541-1411 โทรสาร 0-2541-1108

สาขาบางแค

275 หมู่ที่ 1 เดอะมอลล์บางแค ชั้น 8 ถนนเพชรเกษม
แขวงบางแคเหนือ เขตบางแค
กรุงเทพฯ 10160
โทร 0-2804-4235 โทรสาร 0-2804-4251

สาขาสถาพร

92/10 อาคารสาทรธานี 2 ชั้น 7 ถนนสาทรเหนือ
ถนนสีลม เขตบางรัก
กรุงเทพมหานคร 10500
โทร: 02-636-7550-5 โทรสาร 02-636-7565

สาขาเดอะ ไนน์

999/3 ศูนย์การค้า เดอะ ไนน์ เบนเซอร์ซิด์ เซ็นเตอร์
ชั้น 3 ถนนพระราม 9 แขวงสวนหลวง
เขตสวนหลวง กรุงเทพฯ 10250
โทร 0-2716-7816 โทรสาร 0-2716-7815

สาขายูไนเต็ด เซ็นเตอร์

เลขที่ 323 อาคาร ยูไนเต็ด เซ็นเตอร์ ชั้น 17
ถนนสีลม เขตบางรัก
กรุงเทพฯ 10500
โทร 0-2680-4340 โทรสาร 0-2 680-4355

สาขานครราชสีมา 2

1242/2 อาคารสำนักงานเดอะมอลล์ ชั้น 7
ห้อง 3A ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง
อำเภอเมือง จังหวัดนครราชสีมา 30000
โทร (044) 288-455 โทรสาร (044) 288-466

สาขาลพบุรี

571/1-2 ถนนพาสสมถา
ตำบลบางไผ่จตุจักร อำเภอเมืองลพบุรี
จังหวัดลพบุรี 20000
โทร (038) 792-479 โทรสาร (038) 792-493

สาขาสุมทรวงคราม

322/91 ถนนเอกชัย
ตำบลมหาชัย อำเภอเมืองสมุทรสาคร
จังหวัดสมุทรสาคร 74000
โทร (034) 837-410 โทรสาร (034) 837-610

สาขาภูเก็ต

22/39-40 อาคารนิคมพลาซ่า
ถนนหลวงพวดีคลอง ตำบลตลาดใหญ่
อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (076) 355-730-6 โทรสาร (076) 355-737

คำชี้แจง : เอกสารฉบับนี้จัดทำขึ้นจากแหล่งข้อมูลที่มีมาจ. หลักทรัพย์ เมย์แบงก์ กิมเอ็ง (ประเทศไทย) เห็นว่าน่าเชื่อถือประกอบกับทัศนคติของส่วนตัวของผู้จัดทำ ซึ่งมิได้มีเจตนาถึงความถูกต้องหรือสมบูรณ์ของข้อมูลดังกล่าวแต่อย่างใด และเอกสารนี้ได้จัดทำขึ้นเพื่อประโยชน์ในการใช้เป็นข้อมูลประกอบการตัดสินใจในการลงทุนเท่านั้น มิได้มีวัตถุประสงค์เพื่อที่จะชักชวนหรือขึ้นการซื้อขายหลักทรัพย์ใดโดยเฉพาะหรือเป็นการทั่วไปแต่อย่างใด นักลงทุนพึงใช้ข้อมูลในเอกสารนี้ประกอบกับข้อมูลและความเห็นอื่นๆ และวิจารณ์เนื้อหาของเอกสารในการตัดสินใจการลงทุนให้เหมาะสมแก่กรณี ทั้งนี้ความเห็นที่แสดงอยู่ในเอกสารนี้เป็นความเห็นส่วนตัวของผู้จัดทำ บมจ. หลักทรัพย์ เมย์แบงก์ กิมเอ็ง (ประเทศไทย) ตลอดจนผู้บริหารและพนักงานของบริษัทไม่จำเป็นต้องเห็นพ้องกับความเห็นที่แสดงอยู่ในเอกสารนี้ด้วยแต่อย่างใด